

Woning	Type	Etage	Woonopp. m²	Buitenruimte m²	Aantal kmrs	Vanafprijs	Erfpachtcanon	Status
1.1	terras	1	238	72	4			ambassadeur
1.2	terras	1	92	91	3			fase 2
1.3	terras	1	195	39	4			fase 2
2.1	panorama	2	154	16	4			fase 2
2.2	urban	2	112	14	3			fase 2
2.3	terras	1 en 2	203	55	4			fase 2
3.1	panorama	3	153	18	4	€ 1.175.000	€ 5.657	
3.2	urban	3	112	16	3	€ 800.000	€ 4.157	
3.3	zuid	3	142	23	2	€ 980.000	€ 5.157	
4.1	panorama	4	194	19	4			fase 2
4.2	urban	4	76	10	2			fase 2
4.3	zuid	4	139	17	4			fase 2
5.1	panorama	5	154	20	4	€ 1.195.000	€ 6.052	
5.2	urban	5	111	14	3	€ 810.000	€ 4.210	
5.3	zuid	5	140	21	4	€ 995.000	€ 5.210	
6.1	panorama	6	184	29	2			ambassadeur
6.2	urban	6	76	9	2			fase 2
6.3	zuid	6	140	25	4			fase 2
7.1	panorama	7	158	20	3			ambassadeur
7.2	urban	7	111	12	3			fase 2
7.3	zuid	7	139	23	4			fase 2
8.1	panorama	8	154	16	4	€ 1.250.000	€ 6.157	
8.2	urban	8	110	24	3	€ 865.000	€ 4.368	
8.3	zuid	8	140	24	4	€ 1.055.000	€ 5.368	
9.1	villa	9 en 10	235	24	5	€ 2.100.000	€ 9.867	
9.2	urban	9	111	14	3	€ 875.000	€ 4.421	
9.3	zuid	9	139	17	4	€ 1.075.000	€ 5.473	
10.1	urban	10	154	17	3	€ 1.220.000	€ 6.315	
10.2	zuid	10	140	24	4	€ 1.100.000	€ 5.605	
11.1	panorama	11	158	18	3			ambassadeur
11.2	urban	11	111	12	3			fase 2
11.3	zuid	11	137	22	4			fase 2
12.1	panorama	12	232	24	4	€ 1.950.000	€ 9.841	
12.2	zuid	12	187	25	4	€ 1.490.000	€ 7.499	
13.1	panorama	13	155	15	4	€ 1.325.000	€ 6.394	
13.2	urban	13	111	16	3	€ 925.000	€ 4.552	
13.3	zuid	13	140	15	4	€ 1.140.000	€ 5.631	
14.1	villa	14 en 15	230	30	5			fase 2
14.2	urban	14	111	12	3			fase 2
14.3	zuid	14	140	21	4			fase 2
15.1	urban	15	154	17	3	€ 1.295.000	€ 6.789	
15.2	zuid	15	140	29	4	€ 1.145.000	€ 5.789	
16.1	panorama	16	233	24	4			fase 2
16.2	zuid	16	186	27	4			fase 2
17.1	panorama	17	195	23	4	€ 1.720.000	€ 8.946	
17.2	zuid	17	224	25	4	€ 1.930.000	€ 9.999	
18.1	panorama	18	225	26	4			fase 2
18.2	zuid	18	189	30	4			fase 2
19.1	panorama	19	195	23	4			fase 2
19.2	zuid	19	224	23	4			fase 2
20.1	penthouse panorama	20 en 21	323	21+125	4	op aanvraag	€ 18.945	op aanvraag
20.2	penthouse zuid	20 en 21	158	27+64	4	op aanvraag	€ 7.894	op aanvraag

TOELICHTING PRIJSOVERZICHT WONINGEN

ALGEMEEN

De verkoop van fase 1 betreft 23 woningen en start op donderdag 7 juni 2018 met een informatie evenement. Vanaf 7 juni tot en met 27 juni kunt u zich inschrijven voor een woning. De procedure voor inschrijving en toewijzing wordt nader toegelicht in de documentatie die beschikbaar is vanaf 7 juni.

ERFPACHT

De genoemde vanaf-prijzen zijn exclusief erfpachtcanon. De erfpachtcanon per woning is vermeld in het overzicht. Deze canon (2017) wordt door de gemeente jaarlijks geïndexeerd. Het is bij de koop van een appartement ook mogelijk de canon voor 50 jaar af te kopen. Meer informatie over erfpacht vindt u in de documentatie die beschikbaar is vanaf 7 juni en op amsterdam.nl/erfpacht.

WOONOPPERVLAKTE WONING

De genoemde oppervlaktematen zijn circa maten en zijn berekend op basis van het ontwerp conform de meetinstructie voor de Vastgoedbranche gebaseerd op NEN 2580. De maatvoering op de huidige verkooptekeningen kan afwijken van hetgeen na realisatie wordt geleverd.

PARKEREN

Bij een appartement in HAUT kan een parkeerplaats worden gekocht in de parkeergarage onder het gebouw. De koopsom van een parkeerplaats varieert, ter indicatie: vanaf € 58.500 exclusief erfpachtcanon.

VOORBEHOUD

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend. De definitieve prijslijst is beschikbaar vanaf 7 juni 2018.